



CONSTRUTORA TOMAZ DE AQUINO GOMES PARENTE FILHO EIRELI ME

CNPJ: 27.105.432/0001-13

AV. DOM JOSÉ TUPINAMBÁ DA FRORA Nº868 - SALA B - CENTRO - SOBRAL/CE - CEP: 62.010.290

TELEFONE: (88)3613.2841

CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 025/2021

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURAS E EVENTUAIS CONTRATAÇÕES DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE PRÉDIOS E LOGRADOUROS PÚBLICOS, PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA, PEDRA TOSCA, PASSAGENS MOLHADAS E RECUPERAÇÃO DE ESTRADAS VICINAIS POR DEMANDA PARA AS DIVERSAS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS - CE, A PARTIR DO MAIOR PERCENTUAL DE DESCONTO OFERTADO SOBRE A TABELA DE CUSTOS, VERSÃO 27.1 DA SEINFRA/CE - COM DESONERAÇÃO, E SINAPI (VERSÃO MAIS RECENTE) COM DESONERAÇÃO, ACRESCIDO DO BDI CORRESPONDENTE A CADA LOTE.

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS - CE.

DATA: 20 DE JULHO DE 2021 | HORA: 09:00 H.

LOCAL: MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS - CEARÁ.

REFERÊNCIAS: TABELA DE CUSTOS - VERSÃO 27.1 DA SEINFRA/CE - COM DESONERAÇÃO E SINAPI (VERSÃO MAIS RECENTE) COM DESONERAÇÃO.



DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

LOTE 01 - PRÉDIOS E LOGRADOUROS PÚBLICOS

ITEM	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR ORÇADO SEM DESCONTO	PERCENTUAL DE DESCONTO	VALOR ORÇADO COM DESCONTO
1.	SELEÇÃO DE EMPRESA PARA REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURAS E EVENTUAIS CONTRATAÇÕES DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE PRÉDIOS E LOGRADOUROS PÚBLICOS, POR DEMANDA, DE DIVERSAS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS - CE. VALOR ESTIMADO R\$ 1.000.000,00 BDI MÁXIMO ADMITIDO: 28,35%	R\$ 1.000.000,00	25,00%	R\$ 750.000,00

LOTE 02 - RECUPERAÇÃO DE ESTRADAS VICINAIS

ITEM	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR ORÇADO SEM DESCONTO	PERCENTUAL DE DESCONTO	VALOR ORÇADO COM DESCONTO
1.	SELEÇÃO DE EMPRESA PARA REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURAS E EVENTUAIS CONTRATAÇÕES DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE RECUPERAÇÃO DE ESTRADAS VICINAIS NO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS - CE. VALOR ESTIMADO R\$ 2.000.000,00 BDI MÁXIMO ADMITIDO: 26,75%	R\$ 2.000.000,00	25,00%	R\$ 1.500.000,00

LOTE 03 - PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA, PEDRA TOSCA E PARALELEPÍPEDO

ITEM	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR ORÇADO SEM DESCONTO	PERCENTUAL DE DESCONTO	VALOR ORÇADO COM DESCONTO
1.	SELEÇÃO DE EMPRESA PARA REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURAS E EVENTUAIS CONTRATAÇÕES DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA, PEDRA TOSCA E PARALELEPÍPEDO NO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS - CE. VALOR ESTIMADO R\$ 1.000.000,00 BDI MÁXIMO ADMITIDO: 26,75%	R\$ 1.000.000,00	25,00%	R\$ 750.000,00

LOTE 04 - PASSAGENS MOLHADAS

ITEM	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR ORÇADO SEM DESCONTO	PERCENTUAL DE DESCONTO	VALOR ORÇADO COM DESCONTO
1.	SELEÇÃO DE EMPRESA PARA REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURAS E EVENTUAIS CONTRATAÇÕES DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE PASSAGENS MOLHADAS NO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS - CE. VALOR ESTIMADO R\$ 500.000,00 BDI MÁXIMO ADMITIDO: 26,75%	R\$ 500.000,00	25,00%	R\$ 375.000,00

VALOR TOTAL: R\$ 3.375.000,00

IMPORTA O PRESENTE ORÇAMENTO NA QUANTIA DE R\$ 3.375.000,00 (TRÊS MILHÕES TREZENTOS E SETENTA E CINCO MIL REAIS)

SOBRAL/CE, 12 DE JULHO DE 2021

(Handwritten signature and stamp area)

CONST. TOMAZ DE AQUINO GOMES PARENTE FILHO EIRELI ME
CNPJ: 27.105.432/0001-13
AV. DOM JOSÉ Tupinambá da Frora, nº 868, Sala B, Centro, Sobral-CE - CEP: 62.010.290
Email: TSENGENHARIA@outlook.com - tel: (88)3613-2841





CONSTRUTORA TOMAZ DE AQUINO GOMES PARENTE FILHO EIRELI ME

CNPJ: 27.105.432/0001-13

AV. DOM JOSÉ TUPINAMBÁ DA FRORA Nº868 - SALA B - CENTRO - SOBRAL/CE - CEP: 62.010.290

TELEFONE: (88)3613.2841

CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 025/2021

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURAS E EVENTUAIS CONTRATAÇÕES DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE PRÉDIOS E LOGRADOUROS PÚBLICOS, PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA, PEDRA TOSCA, PASSAGENS MOLHADAS E RECUPERAÇÃO DE ESTRADAS VICINAIS POR DEMANDA PARA AS DIVERSAS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS - CE, A PARTIR DO MAIOR PERCENTUAL DE DESCONTO OFERTADO SOBRE A TABELA DE CUSTOS, VERSÃO 27.1 DA SEINFRA/CE - COM DESONERAÇÃO, E SINAPI (VERSÃO MAIS RECENTE) COM DESONERAÇÃO ACRESCIDADA DO BDI CORRESPONDENTE A CADA LOTE.

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS - CE.

DATA: 20 DE JULHO DE 2021 | HORA: 09:00 H.

LOCAL: MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS - CEARÁ.

REFERÊNCIAS: TABELA DE CUSTOS - VERSÃO 27.1 DA SEINFRA/CE - COM DESONERAÇÃO E SINAPI (VERSÃO MAIS RECENTE) COM DESONERAÇÃO.



Em atenção ao estabelecido pelo Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário reformamos a orientação e indicamos a utilização dos seguintes parâmetros para taxas de BDI:

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA

TIPO DE OBRA	1 QUARTIL	MÉDIO	3 QUARTIL
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	19,60%	20,97%	24,23%

PARCELA DO BDI	1 QUARTIL	MÉDIO	3 QUARTIL
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%	4,00%	5,50%
SEGURO E GARANTIA	0,80%	0,80%	1,00%
RISCO	0,97%	1,27%	1,27%
DESPESAS FINANCEIRAS	0,59%	1,23%	1,39%
LUCRO	6,16%	7,40%	8,96%
PIS, CONFINS E ISSQN	CONFORME LEGISLAÇÃO ESPECIFICA		

COMPOSIÇÃO DE BDI

COD	DESCRIÇÃO	%
	DESPESAS INDIRETAS	
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,00
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	1,23
R	RISCOS	1,27

	BENEFÍCIOS	
S + G	GARANTIA / SEGUROS	0,80
L	LUCRO	7,40

I	IMPOSTOS	10,15
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS (5% SOBRE 40% DA MÃO DE OBRA)	2,00
	CPRB (4,5%, APENAS QUANDO TIVER DESONERAÇÃO INSS)	4,50
	TOTAL DOS IMPOSTOS	10,15

BDI : 28,35%

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{1 - I} - 1$$

SOBRAL/CE, 12 DE JULHO DE 2021

CONSTRUTORA TOMAZ DE AQUINO GOMES PARENTE FILHO EIRELI ME
 CNPJ: 27.105.432/0001-13
 AV. DOM JOSÉ TUPINAMBÁ DA FRORA Nº868 - SALA B - CENTRO - SOBRAL/CE - CEP: 62.010.290
 Email: TSENGENHARIA@uol.com.br - tel: (88)3613-2841





CONSTRUTORA TOMAZ DE AQUINO GOMES PARENTE FILHO EIRELI ME
 CNPJ: 27.105.432/0001-13
 AV. DOM JOSÉ TUPINAMBÁ DA FRORA Nº868 - SALA B - CENTRO - SOBRAL/CE - CEP: 62.010.290
 TELEFONE: (88)3613.2841



CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 025/2021

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA FUTURAS E EVENTUAIS CONTRATAÇÕES DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DE PRÉDIOS E LOGRADOUROS PÚBLICOS, PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA, PEDRA TOSCA, PASSAGENS MOLHADAS E RECUPERAÇÃO DE ESTRADAS VICINAIS POR DEMANDA PARA AS DIVERSAS SECRETARIAS DO MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS - CE, A PARTIR DO MAIOR PERCENTUAL DE DESCONTO OFERTADO SOBRE A TABELA DE CUSTOS, VERSÃO 27.1 DA SEINFRA/CE - COM DESONERAÇÃO, E SINAPI (VERSÃO MAIS RECENTE) COM DESONERAÇÃO, ACRESCIDADA DO BDI CORRESPONDENTE A CADA LOTE.

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE QUITERIANÓPOLIS - CE.

DATA: 20 DE JULHO DE 2021 | HORA: 09:00 H.

LOCAL: MUNICÍPIO DE QUITERIANÓPOLIS - CEARÁ.

REFERÊNCIAS: TABELA DE CUSTOS - VERSÃO 27.1 DA SEINFRA/CE - COM DESONERAÇÃO E SINAPI (VERSÃO MAIS RECENTE) COM DESONERAÇÃO.

Em atenção ao estabelecido pelo Acórdão 2622/2013 - TCU - Plenário reformamos a orientação e indicamos a utilização dos seguintes parâmetros para taxas de BDI:

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA

TIPO DE OBRA	1 QUARTIL	MÉDIO	3 QUARTIL
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS	19,60%	20,97%	24,23%

PARCELA DO BDI	1 QUARTIL	MÉDIO	3 QUARTIL
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%	4,00%	5,50%
SEGURO E GARANTIA	0,80%	0,80%	1,00%
RISCO	0,97%	1,27%	1,27%
DESPESAS FINANCEIRAS	0,59%	1,23%	1,39%
LUCRO	6,16%	7,40%	8,96%
PIS, CONFINS E ISSQN	CONFORME LEGISLAÇÃO ESPECIFICA		

COMPOSIÇÃO DE BDI

COD	DESCRIÇÃO	%
	DESPESAS INDIRETAS	
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,01
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	1,11
R	RISCOS	0,56

	BENEFÍCIOS	
S + G	GARANTIA / SEGUROS	0,40
L	LUCRO	7,30

I	IMPOSTOS	10,15
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS (5% SOBRE 40% DA MÃO DE OBRA)	2,00
	CPRB (4,5%, APENAS QUANDO TIVER DESONERAÇÃO INSS)	4,50
	TOTAL DOS IMPOSTOS	10,15

BDI : 26,75%

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{1 - I} - 1$$

SOBRAL/CE, 12 DE JULHO DE 2021

CONSTRUTORA TOMAZ DE AQUINO GOMES PARENTE FILHO EIRELI ME
 CNPJ: 27.105.432/0001-13
 AV. DOM JOSÉ TUPINAMBÁ DA FRORA Nº868 - SALA B - CENTRO - SOBRAL-CE - CEP: 62.010.290
 Email: TSENGENHARIA@outlook.com - Tel: (88)3613-2841



Handwritten signature and initials